건설공사 도급계약서

부산광역시 기장군 기장읍 연화리 375번지외 3필지
체리쉬하우스 동부산 신축공사

2019.03.11

도급인("갑") : ㈜시
수급인("을") : ㈜엘

건설공사 도급계약서

1. 공 사 명 : 체리쉬하우스 동부산 신축공사
2. 공사장소 : 부산광역시 기장군 기장읍 연화리 375외 3필지
3. 공사기간 : 실착공일로부터 24개월
4. 도급금액 일금 일백구십사억이백사십육만 원정 (₩ 19,402,460,000)
   공급가액 일금 일백칠십육만삼천팔백육십만 원정 (₩ 17,638,600,000)
   부가세액 일금 일십칠억육천삼백팔십육만 원정 (₩ 1,763,860,000)
5. 공사규모
   대지면적 : 1,506.00 ㎡ (455.57 평)
   연 면 적 : 6,859.95 ㎡ (2,075.13 평)
6. 공사대금 지급시기 및 방법 : VAT 포함
   1) 계약금 (도급금액의 20%)
      일금 삼십팔억팔천사십구만이천원정 (₩3,880,492,000)
   2) 매월 기성금 (준공전까지 도급금액의 70%를 공사진행에 따라 月별로 기성을 분할하여 해당월 25일까지 지급)
   3) 잔여금 (도급금액의 10%) - 사용승인 필증 수령후 2주 이내
      일금 일십구억사천이십사만육천원정 (₩1,940,246,000)
7. 하자담보 책임기간 : 건설산업기본법(제28조)에 따름
8. 하자보수 보증금율 : 도급금액의 3%(하자보증증권으로 대체가능)
9. 지체상금율 : 도급금액의 매1일당 1/1000(단, 전체공사비의 3%를 초과할 수 없음)
10. 대가지급 지연이자율 : 연 12%
11. 붙임서류 : 도급계약 일반조건 및 특약사항, 공사비 견적조건, 산출 내역서

도급인과 수급인은 이 계약서 및 붙임 서류에 의하여 공사계약을 체결하고 그 증거로 이 계약서 3통을 작성하여 각 1통씩 보관한다.

2019년 03 월 11 일

도급인("갑")	수급인("을")
상 호 : ㈜시	상 호 : ㈜엘
주 소 :	주 소 :
법인등록번호 :	법인등록번호 :
성 명 : 신	성 명 :