SAENGBO
SAENGBO REAL ESTATE TRUST CO., LTD.

수 익 권 증 서

증서번호 :

신탁계약의 종 류	부동산담보신탁		
수익한도금액	一金오억이천만원整(₩520,000,000)		
신탁원본의 우선수익자	주식회사 바른크라우드대부 ( )		
채 무 자	민		
신탁원본의 우선수익자 순 위	제2순위		
신 탁 기 간	신탁등기접수일부터 신탁종료일까지		
신탁부동산의 표 시	소재지	지목/구조	신탁면적
	(별첨 부동산목록 참조)		
신탁원본 가 격	금 2,681,400,000 원 (원본가 근거 : 장부가)		
임대차 등 선 순 위	임대차 현황에 대해서 수탁자가 이를 확인하지 않음		
선 순 위 신탁원본의 우선수익자	(별첨 우선수익자목록 참조)		
특이사항	· 수탁자는 우선수익자에게 수익을 보장하는 것은 아니며, 수익발생에 대한 판단 및 그 책임은 전적으로 우선수익자에게 있음 · 신탁등기가 완료되어야 본 수익권증서의 효력이 발생함		

위탁자 민 및 (주)생보부동산신탁 간에 체결된 부동산담보신탁계약 【 】에 따라 우선수익자의 우선수익권을 증명하기 위하여 이 증서를 발행합니다.

이 증서의 내용이 신탁계약과 상이할 경우 신탁계약에 따릅니다.

2019년 10월 07일

위 탁 자
민

수 탁 자
주식회사 생보부동산신탁
서울 강남구 테헤란로 424(대치동,
대표이사 조 혁 종

부동산의 표시

1. 경기도 이천시 사음동 15-2 전 199㎡

2. 경기도 이천시 사음동 17-12 전 2599㎡

3. 경기도 이천시 사음동 18-3 전 1562㎡

4. 경기도 이천시 사음동 18-4 전 109㎡

- 이 상 -